UNIONE COMUNI RIVIERA DEL MONFERRATO - COCCONATO (Asti)

VARIANTE PARZIALE N.6/2005 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI DEL 5° COMMA DELL'ART.17 DELLA L.R. 5 DICEMBRE 1977, N.56 E S.M.I. DEL COMUNE DI COCCONATO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Estratto Deliberazione del Consiglio dell'Unione n.12 del 02/10/2026

.....omissis.....

IL CONSIGLIO DELL'UNIONE

.....omissis.....

DELIBERA

1) di approvare le premesse quale parte integrante della presente deliberazione.

2) di aver integralmente recepito all'interno del progetto definitivo di variante del Comune di Cocconato (di cui al successivo punto 3) le indicazioni e le prescrizioni espresse dalla Provincia in sede di pronunciamento di compatibilità della variante parziale.

3) di approvare, ai sensi dell'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., la Variante Parziale al P.R.G. del Comune di Cocconato, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Norme di attuazione
- Relazione geologico-tecnica
- Tavola 2 – planimetria generale con la carta di sintesi – scala 1:6.000
- Tavola n. 2a - azzonamento - centro storico - Ambito territoriale 1 - Cocconato
- Tavola n. 2c - azzonamento - ambito territoriale 3 – Cocconito, Vignaretto, Valle, Pietra, Roatti, Fassimagna
- Tavola n. 2f - azzonamento - ambito territoriale 6 - Cocconato, Foino, Rocca, Roletto, C.na Giretti, Bonvino, Bausignano
- Tavola n. 2g - azzonamento - ambito territoriale 7 - Tuffo, Sartore, C.na Caranzana, Località stazione.
- Tavola n. 2i - azzonamento - ambito territoriale 9 - Tabiella, C.na De Paola, Gesso, C.na Tomalone, Vastapaglia;

4) di dichiarare che la variante:

- con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
- rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017.

5) di dichiarare che la variante soddisfa le condizioni di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come già espresso in premessa.

6) di dare atto che la variante parziale recepisce all'interno degli elaborati di PRG tutte le prescrizioni derivate dalla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS.

7) di dare atto che nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e o proposte.

8) di demandare al Responsabile del Procedimento gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.

9) di inviare la presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Provincia di Asti unitamente all'aggiornamento degli elaborati.

10) di disporre che la presente delibera venga pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77, ai fini dell'efficacia della variante.